



Byantikvaren
Postboks 2094 Grünerløkka
0505 OSLO

Dato: 19.09.2006

Deres ref:	Vår ref (saksnr):	Saksbeh:	Arkivkode:
	200601501-2	Eigil Jakobsen, 23 42 26 36	840

PRINDS CHR. AUGUSTS MINDE, EIENDOM 208/653, FORSLAG OM FREDNING MED HJEMMEL I KULTURMINNELOVEN §§ 15 OG 19. HØRING, JFR. § 22.

Saken var oppe til behandling i bydelsutvalg Grünerløkka 14.09.2006 (sak nr. 08/06).

Bydelsutvalget hadde følgende behandling av saken:

Bydelsutvalgets flertall, 4 A, 3 SV, 3 H, 1 RV, 1 V, uttaler:

Bydelsutvalget støtter fredningsforslaget. Fredningsforslaget er omfattende og ivaretar de kulturminneinteressene som området Prinds Chr. Augusts Minde representerer. Bestemmelsenes punkt 7, 8 og 9 åpner likevel for at det kan gjøres endringer på området dersom disse ikke strider mot formålet med fredningen og forvaltningsmyndigheten gir sin tillatelse.

Bydel Grünerløkka har hatt omfattende sosiale aktiviteter, som sysselsettingstiltak og Aktivitetshuset Prindsen, på PCAM i en årrekke og bidratt til å ivareta og konservere området. Fredningsvedtaket bør derfor ikke inneholde så sterke begrensninger at det kommer i konflikt med å videreføre tiltak på det sosialpolitiske feltet. Byantikvaren skriver også det arbeides for å finne en form for bevaring som kan forenes med ny bruk.

Bydelsutvalgets mindretall, 1 RV og 1 SV, uttaler:

Total fredning av Prinds Chr. Augusts Minde er gledelig. Vi støtter fredningsforslaget, men har merknader til følgende:

Side 1 Bygninger

Det første asyltilbygget (1850) er utelatt i lista mellom det første dollhuset og sammenbyggingsdelen fra 1862. Denne bygningen må nevnes eksplisitt i fredningsgrunnlaget. (Blir rettet av Byantikvaren.)

Side 2 Utearealer

Det er behov for en parkmessig opparbeidelse av utearealene. Slik at det i størst mulig utstrekning kan tilbakeføres til det opprinnelige. Her var det tidligere vedhogging, reperbane,



Prindsekjøkkenet

Dette må på en eller annen måte gjenåpnes. Her kan det tenkes å etablere kafé, uteservering, toaletter, osv.

Omkringliggende bygninger/murer

Det er også viktig å sikre at eventuelle murer/bygninger og lignende ikke går over en viss byggehøyde som skjemmer eiendommen, men som likevel tar vare på og beskytter den ønskede lukkethet.

Generelt

Det er viktig at de ubebygde områdene blir undersøkt med hensyn til de forskningsinteresser som kan ligge der.

Merknad fra A, H og V:

Vi har ikke stemt for forslagene fra RV grunnet at det ikke er mulig å vurdere forsvarlig så mange detaljerte momenter av blant annet teknisk karakter når forslaget fremmes på BU-møtet, tre dager etter siste TMK-møte.

Protokolltilførsel fra F:

F ønsker ikke å frede PCAM fordi det legger for sterke føringer på fremtidig bruk av området.
F ønsker heller ikke et sprøyterom for alle Oslos narkomane på PCAM.

Med hilsen


Heidi Larssen
bydelsdirektør