



FORTIDSMINNEFORENINGEN
OSLO OG AKERSHUS AVDELING

Plan- og bygningsetaten
Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Referanse:

Vår saksbehandler:
Ingeborg Magerøy

Saks.nr.:
160/09

Dato:
20. august 2009

BRUGATA 1-11, STORGATA 36 M. FL., BEMERKNING TIL PLANFORSLAG


Fortidsminneforeningen Oslo og Akershus har mottatt ovennevnte planforslag og har følgende bemerkninger.

Storgata 36, Prinds Christian Augusts Minde (PCAM) er foreslått fredet, og fredningsforslaget omfatter både bygninger og uteområder. Både antikvariske myndigheter og denne forening anser PCAM-anlegget å ha nasjonal verneverdi, og hele anlegget må etter vårt syn fredes, uavkortet. Fredningen innebærer en vektlegging av at bevaring av anlegget for fremtiden veier tyngre enn andre hensyn. Det må derfor understrekes at det ikke skal gjøres endringer som svekker autentisitet og historisk lesbarhet. Planforslaget inneholder flere elementer som derfor ikke kan aksepteres. Dette gjelder:

- Hotellfløyen som i planforslaget er foreslått inne på PCAMs område. Den er i direkte motstrid til fredningsforslaget.
- Nye vinduer i brannmur til Brugata 3. Disse vil redusere uteområdets skjermede preg.
- Ny hotellfløy i Brugata 3. Den vil med sin høyde innebære en stor endring i lys/skygge-forhold og bør reduseres, og de mange vinduene vil gi samme effekt som nevnt i punktet over.
- Adkomst fra handelsbodene i Storgata. En åpning her strider både mot bevaringsinteresser i handelsbodene og mot intensjonene i PCAM-fredningen. Det synes dessuten helt unødvendig da det er god adkomst gjennom hovedporten.
- Barnehage inne i anlegget frarådes. En barnehage krever omfattende tiltak og synes vanskelig forenlig med bevaringshensynene. Å anlegge lekeplass vil være atskillig mer skånsomt.
- Den foreslåtte gang- og sykkelvei med adkomstporter ser ut til å legge til rette for en trafikk i anlegget som ikke ivaretar preget av lukkethet. Vi vil anbefale at man ved hjelp av en mindre portåpning mot Christian Kroghs gate og reetablerte historiske grusganger sørger for at området ikke benyttes til sykling.

Med vennlig hilsen

Fortidsminneforeningen, Oslo og Akershus avdeling


Ingeborg Magerøy
fagkonsulent

Kopi til: Byantikvaren, Riksantikvaren og Prindsens Venner